

**NOUVEAU  
PROGRAMME**

| JOUARRE 77640             |              |                          |           |             |               |
|---------------------------|--------------|--------------------------|-----------|-------------|---------------|
| Lotissement "La Bergerie" |              |                          |           |             |               |
| LOTS N°                   | Surface (m²) | Façade Constructible (m) | Prix en € | Observation | Disponibilité |
| 1                         | 421          | 12,42                    | 110 000 € |             | Vendu         |
| 2                         | 359          | 13,35                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 3                         | 346          | 13,35                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 4                         | 345          | 13,35                    | 100 000 € | Radier      | Vendu         |
| 5                         | 477          | 13,50                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 6                         | 440          | 12,50                    | 105 000 € | Radier      | Réservé       |
| 7                         | 395          | 12,58                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 8                         | 396          | 12,58                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 9                         | 396          | 12,58                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 10                        | 316          | 12,50                    | 100 000 € | Radier      | Vendu         |
| 11                        | 315          | 12,50                    | 100 000 € |             | Vendu         |
| 12                        | 543          | 12,50                    | 115 000 € | Radier      | Vendu         |
| 13                        | 443          | 15,00                    | 110 000 € |             | Vendu         |
| 14                        | 411          | 14,00                    | 110 000 € |             | Vendu         |
| 15                        | 355          | 12,00                    | 105 000 € |             | Vendu         |
| 16                        | 315          | 13,00                    | 100 000 € |             | Vendu         |
| 17                        | 327          | 11,00                    | 100 000 € |             | Vendu         |
| 18                        | 391          | 12,50                    | 100 000 € | Radier      | Vendu         |
| 19                        | 355          | 10,50                    | 100 000 € |             | Vendu         |
| 20                        | 320          | 12,00                    | 100 000 € |             | Vendu         |
| A                         | 457          | 14,00                    | 105 000 € | Radier      | Réservé       |
| B                         | 443          | 14,90                    | 110 000 € |             | Vendu         |
| C                         | 397          | 13,20                    | 110 000 € |             | Vendu         |
| D                         | 1232         | 15,00                    | 125 000 € |             | Vendu         |
| E                         | 1275         | 15,00                    | 125 000 € |             | Vendu         |

**EN SUS**

|        |    |         |      |
|--------|----|---------|------|
| TA COM | 5% | TA DEP  | 2,2% |
| TRE    |    | TA REG  | 1,0% |
|        |    | R ARCH. | 0,4% |

R+1 / 11 M AU FAITAGE 35° / R + C 45°  
LUCARNES FACADE (minimum 1 lucarne)  
TUILES 22 /m²